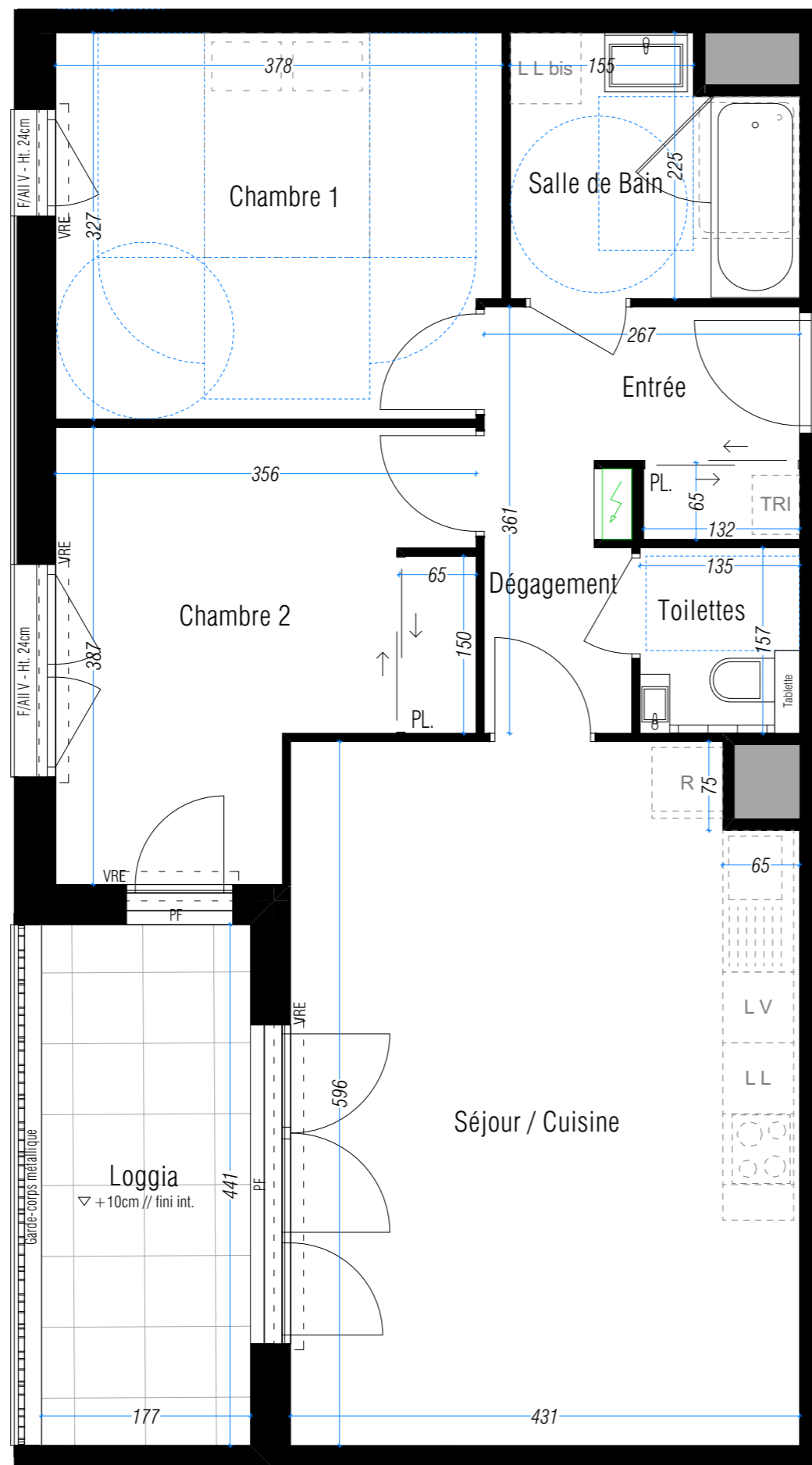


PROVISOIRE



T3 - A 305

- F Fenêtre
- All V - M Allège vitrée - Allège maçonnée
- F-OB Fenêtre oscillo-battant
- PF Porte-fenêtre
- VR Volet roulant
- VRE Volet roulant électrique
- CD Cloison démontable
- HsP Hauteur sous plafond
- HsFP Hauteur sous faux-plafond
- HsSoffite Hauteur sous soffite
- HsPoutre Hauteur sous retombée de poutre
- Tableau électrique
- Faux-plafond / Soffite
- Coffre bas carrelé

GRUPE

**PYTHAGORE**

43 logements  
25, rue Sophie Michel  
35700 RENNES

---

MAITRE D'OUVRAGE

**SCCV ARC PROMOTION ARMORIQUE**

1, rue Geneviève de Gaule Anthornioz  
35208 RENNES CEDEX 2  
Tél. : 02 99 86 13 86  
E-mail : groupe.arc@grouparc.fr

ARCHITECTE

SELARL d'ARCHITECTURE  
**CLENET BROSSET BNR**

14H rue du Pâlis Tablin  
35708 Rennes Cedex  
Tél. : 02 99 22 20 30  
E-mail : bnr.architectes@bnr.fr



NIVEAU	LOGEMENT	LOT	TYPE
R+3	A 305	72	T3

Superficies du logement	
Entrée	4,36
Séjour / Cuisine	25,20
Dépassement	2,65
Chambre 2	11,63
Chambre 1	12,14
Salle de Bain	5,03
Toilettes	2,12
<b>Total Habitable</b>	<b>63,13 m<sup>2</sup></b>

Superficie des annexes	
Loggia	7,83
<b>Total Annexes</b>	<b>7,83 m<sup>2</sup></b>

En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds, les retombées de poutres et les gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimensions. Les canalisations et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, platonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobiliers (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif. La surface des placards est incluse dans la surface des pièces.

